

Nota de prensa. 18.03.2009

JOSÉ MARÍA TOMÁS IMPARTE UNA CONFERENCIA SOBRE WATERFRONTS EN EL FORO UNIVERSITARIO JUAN LUÍS VIVES

Paisaje natural y entorno urbano: multifuncionalidad es el título de uno de los cursos que conforman el XVII Foro universitario Juan Luis Vives, un ciclo de actividades académicas organizado todos los años por las universidades valencianas y el ayuntamiento de la ciudad durante los meses de febrero, marzo y abril. José María Tomás Llavador participó el pasado día 5 en la sesión Urbe, territorio y paisaje en la que impartió la conferencia titulada Waterfronts: nuevos modelos urbanos.

En su ponencia, el arquitecto identificó un conjunto de “espacios de oportunidad”, grandes áreas vacantes en zonas portuarias, logísticas o industriales en desuso que pueden reintegrarse en el tejido urbano bajo planteamientos más próximos al concepto de sostenibilidad aplicada al territorio, con un uso más racional y no despilfarrador del suelo. La ordenación bajo el criterio de mezcla de usos residenciales, terciarios y de equipamiento y ocio, con densidades elevadas que permitan hacer un uso intensivo y limitado del territorio, alcanza un equilibrio que no tienen otras actuaciones realizadas bajo la influencia del zoning o compartimentación de usos.

A lo largo de la conferencia Tomás Llavador describió varias actuaciones de nuevas áreas de centralidad urbana desarrolladas por su estudio como son el Plan de El Grao (Valencia), la propuesta finalista en el Concurso Playa de Palma (Palma de Mallorca) o el Nuevo waterfront de La Spezia (Italia).