

Nota de prensa. 13.11.2008

PARQUE TECNOLÓGICO ACTIU, UN PROYECTO INDUSTRIAL Y DE EDIFICACIÓN CORPORATIVA DE JOSÉ MARÍA TOMÁS LLAVADOR

El arquitecto José María Tomás Llavador ha finalizado la construcción de la primera fase del Parque tecnológico ACTIU, un innovador proyecto de edificación industrial en Castalla (Alicante) encargado por esta compañía líder en diseño y fabricación de mobiliario de oficina. En una superficie total de 190.000 metros cuadrados, el complejo incluye la nueva sede corporativa de ACTIU, un edificio logístico y tres naves para las líneas de producción de producto. La empresa inaugura las dos primeras unidades del complejo el día 14 de noviembre.

El proyecto de José María Tomás Llavador aporta soluciones innovadoras y eficaces a las necesidades de espacio, operatividad y crecimiento de ACTIU. Con su fachada de muro cortina de vidrio y aluminio, la sede corporativa se convierte en un referente visual en el centro del valle de Castalla. La firma ubicará en él sus oficinas, el showroom de producto y el área de I+D+I; sus interiores disfrutan de un espacio diáfano y abierto a luz del entorno. Unida a ella aparece el Pabellón Logístico, que tiene 19.000 metros cuadrados y destaca por la solución modular geométrica utilizada para las cubiertas que facilita la entrada de luz natural a todo el espacio.

El Parque tecnológico ACTIU muestra también un fuerte compromiso con el medio ambiente y la sostenibilidad del complejo. La orientación y el diseño de los edificios favorecen la ventilación natural mientras que un conjunto de placas solares fotovoltaicas sobre cubierta –el mayor y más avanzado que se ha instalado en España- contribuirá a la generación de energía eléctrica. Un sistema de aljibes enterrados permite aprovechar el agua de lluvia para su posterior utilización en el riego de las zonas verdes del parque, donde se han plantado 1.500 árboles propios del paisaje mediterráneo.

Cuatro años de desarrollo en estrecha colaboración con el cliente

ACTIU y José María Tomás Llavador han trabajado estrechamente durante cuatro años en el diseño y definición del proyecto. El arquitecto lo califica como “un reto técnico y tecnológico en el que hemos aunado tres aspectos fundamentales: dar respuesta a las necesidades industriales de ACTIU, apostar por la eficiencia energética, usar materiales reciclables y reflejar la filosofía abierta y próxima de nuestro cliente”.

Vicente Berbegal, presidente de Industrias ACTIU y empresario impulsor del proyecto, destaca que “las nuevas instalaciones de ACTIU son algo más que un centro productivo”; la firma quiere desarrollar en ellas “un espacio para que la innovación empresarial pueda crecer al amparo de la colaboración con el mundo académico y para hacer más eficaz la transferencia de tecnología con nuestras empresas colaboradoras”. ACTIU ha actuado como promotora de las obras de construcción y ha confiado en proveedores locales el desarrollo de estructuras metálicas, cerramientos o instalaciones técnicas.

Anteriormente a este proyecto, el arquitecto José María Tomás Llavador ha diseñado y ejecutado la construcción de la nueva Feria Valencia y ha participado en la renovación del área portuaria de la ciudad con proyectos como el Balcón al mar (1998), el Master Plan 32nd. America’s Cup (2004) y el master plan para el sector de El Grao (2008). En Alicante Tomás es responsable de la ampliación del recinto ferial de IFA, que comenzará en 2009, y del nuevo Auditorio-Conservatorio de Torreveja. Como ganador del Concurso Internacional de Ideas Puerto de La Spezia (2007), Tomás Llavador desarrolla un proyecto de nuevo waterfront para el frente litoral de esta ciudad de Liguria (Italia) y trabaja en el diseño del nuevo recinto ferial de San José (Costa Rica).